

Số: /TD-PCCC

**GIẤY CHỨNG NHẬN
THẨM DUYỆT THIẾT KẾ VỀ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY**

Căn cứ Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành của Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy; Nghị định số 50/2024/NĐ-CP ngày 10/5/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy và Nghị định số 83/2017/NĐ-CP ngày 18/7/2017 của Chính phủ quy định công tác cứu nạn, cứu hộ của lực lượng phòng cháy và chữa cháy;

Xét hồ sơ và văn bản đề nghị thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy số 40/CV-OFHN ngày 24/6/2025 của Công ty TNHH Onsen Fuji Hà Nam.

Người đại diện theo pháp luật là ông: Phạm Đức Long, chức vụ: Tổng Giám đốc.

**PHÒNG CẢNH SÁT PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY VÀ CỨU NẠN CỨU HỘ
CHỨNG NHẬN**

**Dự án: Khu tổ hợp dịch vụ, trị liệu sức khỏe, khách sạn và biệt thự điều dưỡng
Lynn Times Hà Nam – Phần hạ tầng kỹ thuật.**

Địa điểm xây dựng: Xã Liêm Phong, huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam.

Đại diện chủ đầu tư: Công ty TNHH Onsen Fuji Hà Nam.

Đơn vị thiết kế: Công ty cổ phần tư vấn xây dựng công nghiệp và đô thị Việt Nam (VCC); Công ty cổ phần MLS.

Đã được thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy các nội dung sau: Đường giao thông cho xe chữa cháy, hệ thống cấp nước chữa cháy ngoài nhà.

Quy mô dự án và danh mục các tài liệu, bản vẽ được thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy ghi tại trang 2./.

Nơi nhận:

- Công ty TNHH Onsen Fuji Hà Nam;
- Cục C07 - BCA;
- Lưu: Đội 1 (K).

Hà Nam, ngày tháng 6 năm 2025

TRƯỞNG PHÒNG

Trung tá Trương Vũ Minh

**QUY MÔ DỰ ÁN VÀ DANH MỤC
TÀI LIỆU, BẢN VẼ ĐÃ ĐƯỢC THẨM DUYỆT
VỀ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY**

*(Kèm theo Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy
số /TD-PCCC ngày /6/2025 của Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH -
Công an tỉnh Hà Nam)*

TT	Nội dung	GHI CHÚ
I	QUY MÔ DỰ ÁN	
1	Phần hạ tầng kỹ thuật thuộc Dự án Khu tổ hợp dịch vụ, trị liệu sức khỏe, khách sạn và biệt thự điều dưỡng Lynn Times Hà Nam có tổng diện tích khoảng 59.443m ² , trong đó khu A diện tích khoảng 32.496m ² , khu B diện tích khoảng 26.947,24m ² , gồm đất công trình dịch vụ, đất thương mại, đất công trình tổ hợp thương mại dịch vụ, đất cây xanh, đất bãi đỗ xe, đất giao thông.	
II	DANH MỤC TÀI LIỆU, BẢN VẼ	
1	Bản vẽ thiết kế kỹ thuật phần giao thông: HT-GT-MB-01; HT-GT-MB-02; HT-GT-MCN-01; HT-GT-MCN-02; HT-GT-CT-01; HT-GT-CT-02. Bản vẽ thiết kế kỹ thuật về hệ thống PCCC: Thuyết minh thiết kế kỹ thuật thi công PCCC; CN-MB-01; CN-MB-02; CN-CT-01 đến CN-CT-07.	01 file

Lưu ý: Thông tin tại Giấy chứng nhận chỉ xác nhận đảm bảo các yêu cầu về phòng cháy và chữa cháy, không có giá trị về quyền sử dụng đất và các chỉ tiêu về quy hoạch, xây dựng./.